



COMPTE RENDU D'AUDIENCE

Composition

Président : Victor FATINDE
Assesseurs : Emile LOGO ET Bignon Régis
Abimaël ZINSOU
Greffier : Bernard Coovi ZINSOU

MATIERE: CIVILE
FORMATION: DPF 1

DATE ET HEURE: 09 JUN 2026 11:00
SALLE: ELISABETH POGNON (1ER ÉTAGE/ CÔTÉ NORD)

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES EN DELIBERE						
1.	COT_CSAF/CA/RG/2024/1194	HERITIER DU FEU ZILLA SOTIMÈ	ADANDE Alexandre	<i>Non spécifié</i> ZILLA François		Délibéré : 21 juillet 2026
AFFAIRES ANCIENNES						
1.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0102	AZA Lucienne AZA Philomène AZA Zakarie	HOUEDJISSIN Patrice			Renvoi : 23 juin 2026 pour Renvoi - Date du 23-06-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour le rapport du géomètre
2.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0604	BABA AGBA Océni	VODOUNNON H. Albert	<i>Non spécifié</i> DE CHACUS Mathias		Renvoi : 21 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 21-07-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour les observations des conseils
3.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0827	DEHINTO Jean LAHOUNKATI OKE Jules	DEHINTO Pierre EDOH Ameyo			Renvoi : 21 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 21-07-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour le dossier mère
4.	COT_CSAF/CA/RG/2023/1180	SOSSOU Clément FAGLA Anselme AÏTCHEDJI Martin ADEOSSI Casmir	GOUDOU Kokou GOUDOU Emile FOHOUNTI Boniface YEHOUESSI Didier			Renvoi : 30 juin 2026 pour Renvoi - Date du 30-06-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour la représentation régulière

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
5.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2598	FEU ADJRAKOU NICOLAS	TOVIHO Danton MAZU Aboudou DIRECTEUR RÉGIONAL DE IGN			Renvoi : 23 juin 2026 pour Renvoi - Date du 23-06-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour convoquer la mairie de Porto-Novo
6.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2614	HERITIERS DE FEU EL HADJ ISSIFOU MOUSSILIOU	AMOUSSOU Codjo Louis			Renvoi : 21 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 21-07-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour les conclusions récapitulatives des conseils
7.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2709	SEDOGBO Mahugnon	QUENUM Germain AGBLO Jules			Renvoi : 21 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 21-07-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour le rapport d'expertise
8.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2739	AGBOGNON Chabi Epiphane ALOWAKINNOU DOSSOU Moël SYLA Doucoure Ilias	GAMBA Delphine EL-HADJ LEBANIOTATA Raïmi			Renvoi : 28 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 28-07-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour le rapport d'expertise
9.	COT_CSAF/CA/RG/2023/3009	DOVONOU Siméon	HÉRITIERS GANDONOU GNONLONFOUN JOSEPH GANDONOU GNONLONFOUN Grégoire			Renvoi : 28 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 28-07-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour la représentation régulière de feu Siméon DOVONOU
10.	COT_CSAF/CA/RG/2023/3536	HOIRIE HOUEDAN HOUNTON HOUEDAN Marcellin	HÉRITIERS GODONOU HOUNTON			Renvoi : 14 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 14-07-2026 DPF 1 Audience de jugement Motif : par devant la formation de jugement
11.	COT_CSAF/CA/RG/2023/4577	MEDEGAN Victor DOS REIS GAROTO José Luis	TCHIAKPE Nicaise Cocou AZIHONOU Eusèbe Etienne B.M ABOUDOU Barthélémy			Renvoi : 21 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 21-07-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour le rapport d'expertise
12.	COT_CSAF/CA/RG/2023/4603	BANKOLE Christian	BELLO Taoridi			Renvoi : 21 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 21-07-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour extraction de l'appelant
13.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0143	BOUSSARI Fataï	IBIKUNLE Latif HOULEMESSI Azongni	Non spécifié ABOH Claude		Renvoi : 21 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 21-07-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour représentation régulière de KPAKO Rébecca
14.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0352	HOUNGA Rigobert HOUNGA Désiré HOUNGA Eric	HOUNGA K. Florentine			Renvoi : 21 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 21-07-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour le conseil de l'ordre et pour les observations de qui de droit

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
15.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0463	HONFOGA Housoucoovi GNANVOSSOU Christophe ALLOWAKINNIU Noel DAÏ Bodjiéno Paul	KOROKO Dansou Olivier			Renvoi : 21 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 21-07-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour le dossier pénal renvoyé par la cour suprême et pour la convention perdue
16.	COT_CSAF/CA/RG/2024/1163	KAGBANON Jonas	HEDJENOUKON ELISABETH ALONOMBA Ahininmin			Renvoi : 23 juin 2026 pour Renvoi - Date du 23-06-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour même motif
17.	COT_CSAF/CA/RG/2024/1250	COLLECTIVITÉ LOKO AYOEFE	HERITIER DE FEU NOUNAGNON JOSEPH			Renvoi : 21 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 21-07-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour représentation régulière de NOUNAGNON
18.	COT_CSAF/CA/RG/2024/1385	HOKPO OUSSOU ANDRE	KPOYE RENAUD EMILE			Renvoi : 21 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 21-07-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour les observations des conseils
19.	COT_CSAF/CA/RG/2024/2124	LOKOSSOU Louis	MONSI AGBOKA Pierre			Renvoi : 21 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 21-07-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour le rapport d'expertise
20.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0033	ADJOVI Marcel	YEHOUUEGBE Jean Baptiste		Confirmation de droit de propriété	Renvoi : 21 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 21-07-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour le rapport du géomètre
21.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0044	DOSSOU Benjamin	SODEDJI Michel			Renvoi : 21 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 21-07-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour représentation régulière de l'intimé
22.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0066	KOUMAKPAYI Akodire	AZOCLI Vincent GNANSOUNOU Godonou Hounsa		DECLARATION D'APPEL	Renvoi : 21 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 21-07-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour le mémoire de la mairie de Cotonou et pour communication de pièces à la mairie
23.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0078	REPRESENTANT SODOTE HOUNKPE	TESSY Michjel TESSY Amoutchan Nicolas TESSY Yves		DECLARATION D'APPEL	Renvoi : 23 juin 2026 pour Renvoi - Date du 23-06-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour les mêmes motifs
24.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0096	NOUDOFININ Maurice	OLOWO François			Renvoi Ferme : 30 juin 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 30-06-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour les débats à la demande de Maître HOUNVENOU

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
25.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0125	ATINDOKPO Enagnon Ginette	REPRESENTANT DES HERITIERS DE FEU ATINDOKPO ZANMENOUE YÉDO FÉLIX		CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIÉTÉ FONCIÈRE	Renvoi : 21 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 21-07-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour même motif
26.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0136	TOTIN Zéphirin	HATCHEME Appolinaire			Renvoi : 21 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 21-07-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour Théodore ATINDEHOUE, l'ANDF et pour les débats
27.	COT_CSAF/CA/RG/2026/0011	DEGUENON Bienvenu Comlan	DA COSTA Clément DA COSTA Célestin			Renvoi : 21 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 21-07-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour représentation régulière des appelants
28.	COT_CSAF/CA/RG/2026/0024	SETONDJI Alain GNANCADJA Hélène TADOGBE Akouavi DAH GBOUE Hounkanrin	AKPAGBE Cosme		DECLARATION D'APPEL	Renvoi : 21 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 21-07-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour même motif
29.	COT_CSAF/CA/RG/2026/0025	REPRESETANT SUCCESSION HOUESSOU LANSI	REPRESENTANT HERIERS AISSE ABEL		DECLARATION D'APPEL	Renvoi : 21 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 21-07-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour même mortif
30.	COT_CSAF/CA/RG/2026/0054	REPRESENTANT SUCCESSION KASSA CYRILLE	ADJAGNISSOUE Jacob SODJINOUE Assogba		DECLARATION D'OPPOSITION AVEC ASSIGNATION	Renvoi : 07 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 07-07-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour représentation régulière des appelants pour convoquer Jacob ADJAGNISSOUE
31.	COT_CSAF/CA/RG/2026/0055	DIOGO Francisca	SOGLO Narcisse J.			Renvoi : 28 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 28-07-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour les parties absentes
32.	COT_CSAF/CA/RG/2026/0056	NOBIMÈ Mehinto	DOUKAN Véronique VIOSSI Thomas ADJANONHOUN Noël			Renvoi : 21 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 21-07-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour convoquer EGBEWOLE Jean et pour les débats
33.	CSAF/CPI/RG/2026/0064 COT-CSAF/CA/2026/0064	TOSSOUNDE Jules AYIVODJI V. Janvier	ABOKI Daniel TOSSOUNOUE FIFAMÈ ZINSOU ABOKI Donatien			Renvoi : 21 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 21-07-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour le dossier mère et pour les intimés absents

Items :	Dossiers dans le rôle : 34	Affaires en délibéré : 1	Affaires anciennes : 33	Nouveaux dossiers : 0		
---------	-------------------------------	-----------------------------	----------------------------	-----------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 09 juin 2026



AGUE Dossoumou Médard